



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому ООО «Строительная компания «Центр»

(наименование застройщика)

ИНН 2130044299

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

428018, город Чебоксары, ул. Пирогова, д.

полное наименование организации – для

пом. 4,

юридических лиц), его почтовый индекс

телефон 581069, 585591

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

01 сентября 2016

№ 21-01-40 ж-2016

Администрация города Чебоксары

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства ~~иного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; объекта капитального строительства, подлежащего сносу; объекта капитального строительства, подлежащего сносу работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивали конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

квартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

подземной автостоянкой в два этапа: блок «А» - первый этап строительства (квартиры по №78),

расположенного по адресу: **Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Б.С. Маркова,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Выписка из единого адресного реестра №609 от 28.07.2016 года.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **21:01:010504:2562.**

юридический адрес: **город Чебоксары, VI микрорайон центральной части города Чебоксары, улица Пирогова, дом №24.**

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от **02.04.2014 г.** № **21304000-«52»**, дата выдачи **15.04.2014 г.**, орган, выдавший разрешение **Министерство строительства: администрация города Чебоксары.**

I. Сведения об объекте капитального строительства

	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Объемный показатель – всего	куб. м	31930,4	37110,0
в том числе надземной части	куб. м	26152,8	30985,0
площадь здания	кв. м	8703,5	8442,0
площадь нежилых помещений	кв. м	3674,20	3190,60
площадь встроено - пристроенных помещений всего:	кв. м	1974,20	1320,90
в том числе:			

щадь мастерских:	шт./кв.м	6/344,1	3/120,20
щадь автостоянки:	шт./ кв. м	24/908,2	24/482,8
чество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
чество мест		-	-
чество помещений		-	-
ТИМОСТЬ		-	-
чество этажей	этаж	-	-
и числе подземных	этаж	-	-
и системы инженерно - ического обеспечения		-	-
гы	шт.	-	-
латоры	шт.	-	-
лидные подъемники	шт.	-	-
лидные подъемники	шт.	-	-
ериалы фундаментов		-	-
ериалы стен		-	-
ериалы перекрытий		-	-
ериалы кровли		-	-
е показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

щая площадь жилых помещений (исключением балконов, лоджий, анд и террас)	кв. м	5423,30	5251,40
щая площадь нежилых ещений, в том числе площадь его имущества в гоквартирном доме	кв. м	3674,20 в том числе площадь общего имущества 1700,0	3190,60 в том числе площа, общего имуществ 1869,70
чество этажей	шт.	9	9
м числе подземных	шт.	1	1
ичество секций	секций	3	3
ичество квартир/общая щадь, всего в том числе:	шт./кв. м	78/5423,30	78/5251,40
омнатные	шт./кв. м	54/3212,60	50/2670,9
омнатные	шт./кв. м	12/971,0	13/1010,40
омнатные	шт./кв. м	12/1239,7	12/1127,40
омнатные	шт./кв. м	-	1/137,10
е чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	2/305,6
щая площадь жилых помещений четом балконов, лоджий, веранд эф.0,5 и террас с коэф. 0,3)	кв. м	5530,0	5442,5
и и системы инженерно - ического обеспечения		- водоснабжение; - водоотведение; - электроснабжение; - наружное освещение; - ливневая канализация, дренаж; - сети связи: телефонизация, проводное вещание, интернет, телевидение; - газоснабжение; -автоматическая установка пожаротушения и сигнализации;	- водоснабжение; - водоотведение; - электроснабжение; - наружное освещение; - ливневая канализация дренаж; - сети связи: телефонизация, провод вещание, интернет, телевидение; - газоснабжение; -автоматическая устан пожаротушения и сигнализации;

исивность движения)			
метры и количество опроводов, характеристики риалов труб (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень яжения линий тропередачи		-	-
эчень конструктивных ментов, оказывающих влияние езопасность		-	-
е показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

класс энергоэффективности здания		«В» высокий	«С» нормальный
льный расход тепловой энергии кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,0369	0,0369
ериалы утепления наружных ждающих конструкций		Облицовочный кирпич 120мм, забутовка керамический двойной поризованный толщиной 510мм;	Облицовочный кирпич 120мм, забутовка керамический двойной поризованный толщиной 510мм;
олнение световых проемов		Окна –из ПВХ профилей Wintech с двойным стеклопакетом, балконные двери – из ПВХ профилей Wintech с двойным стеклопакетом, лоджии и витражи – из профилей алюминиевых системы «Реалит» белого цвета с одинарным остеклением;	Окна –из ПВХ проф Wintech с дво стеклопакетом, балк двери – из ПВХ проф Wintech с дво стеклопакетом, лоджи витражи – из про алюминиевых си «Реалит» белого цве одинарным остеклением;

решение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического пл
нический план от 25.08.2016. Кадастровый инженер – Кузьмина Марина Вячеславо
лификационный аттестат кадастрового инженера №21-10-21, выдан 23 декабря 2010 г
нистерством имущественных и земельных отношений Чувашской республики город Чебокс
а внесения сведений в реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 11.01.20

меститель главы администрации города
вопросам архитектуры и градостроительства

А.Л. Павлов
(расшифровка под

жность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
ичу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

21 " сентябрь 20 16 г.



Никитина Л.Г.

		инъекционного бетона В25, монолитный ростверк из бетона В25 высотой 600мм по бетонной подготовке В7,5, толщиной 100мм;	инъекционного бетона В25, монолитный ростверк из бетона В25 высотой 600мм по бетонной подготовке В7,5, толщиной 100мм;
Материалы стен		Стены техподполья -монолитный железобетон из бетона кл.В25; Наружные стены – двухслойные толщиной 640мм, наружный лицевой слой из облицовочного кирпича толщиной 120мм; Внутренний несущий слой толщиной 510мм из керамического пустотелого поризованного кирпича;	Стены техподполья -монолитный железобетон из бетона кл.В25; Наружные стены – двухслойные толщиной 640мм, наружный лицевой слой из облицовочного кирпича толщиной 120мм; Внутренний несущий слой толщиной 510мм из керамического пустотелого поризованного кирпича;
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты по серии 1.141-1 в.64; серии 1.241-1 в.37; серии 1.090.1-1/88 в5-1, индивидуальные плиты перекрытия;	сборные железобетонные плиты по серии 1.141-1 в.64; серии 1.241-1 в.37; серии 1.090.1-1/88 в5-1, индивидуальные плиты перекрытия;
Материалы кровли		1)1 слой рулонной кровли техноэласт П ЭПП, 2 слой техноэласт К ЭКП Т по керамзитовой стяжке с утеплителем из экструзионного пенополистерола «Полиспен», толщ.150мм и пароизоляция из пленки Изоспан Д. 2) гибкая черепица Шинглас Кадриль, самоклеющийся подкладочный ковер фанера ANDEREP, OSB-3-9мм, обрешетка из досок, мембрана ИзоспанА, утеплитель минплита ИзOVER M40, толщ.200мм, шаговая обрешетка под утеплитель, подшивка кровли гипсоволокнистыми листами в 2 слоя;	1)1 слой рулонной кровли техноэласт П ЭПП, 2 слой техноэласт К ЭКП Т по керамзитовой стяжке с утеплителем из экструзионного пенополистерола «Полиспен», толщ.150мм и пароизоляция из пленки Изоспан Д. 2) гибкая черепица Шинглас Кадриль, самоклеющийся подкладочный ковер фанера ANDEREP, OSB-3-9мм, обрешетка из досок, мембрана ИзоспанА, утеплитель минплита ИзOVER M40, толщ.200мм, шаговая обрешетка под утеплитель, подшивка кровли гипсоволокнистыми листами в 2 слоя;
Иные показатели: - стоимость строительства объекта всего, в том числе: - строительно-монтажных работ; -стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	тыс. руб. тыс. руб. тыс. руб	267 000,0 260 000,0 -	267 000,0 260 000,0 -

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-